

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	207632	
	Остаток средств на начало года	руб.	-523190	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	4003,8	
1	Начисленно по тарифу	руб.	957927	
2	Фактически оплачено	руб.	992631	1
3	Задолженность	руб.	172928	
4	Процент оплаты	%	103,6%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>789147</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	141864	
2	Уборка подъездов	руб.	103248	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	38609	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	39090	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	56236	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	627	
7	Расходы по управлению	руб.	184976	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	16969	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	14029	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	50838	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	42642	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8677	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	6927	
15	Рентабельность 5%	руб.	48180	
16	Уплата 6% налога	руб.	29035	
17	Остаток средств	руб.	-319706	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 13500 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 24253 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.